

### Caisse Autonome Nationale de la Sécurité Sociale dans les Mines



#### Mandat

Montant de l'opération :  
2 683 743 € TTC

Equipe de maîtrise d'œuvre :  
BRUNIQUEL ARCHITECTE  
(mandataire),  
BETEM INGENIERIE et ETB

- ▶ Extension de 830 m<sup>2</sup> comprenant 22 chambres individuelles et des locaux de soins et de services
- ▶ Rénovation portant sur l'aile mitoyenne de l'extension et consistant en une redistribution de locaux (chambres devenant des locaux techniques) et en une réfection des revêtements de sol et des peintures
- ▶ Complément du SSI existant
- ▶ Travaux réalisés en site occupé
- ▶ Projet inscrit dans la démarche de réorganisation des soins du territoire afin de répondre aux besoins de la population

▶ Début des Etudes :  
Décembre 2006

▶ Début des Travaux :  
Janvier 2013

▶ Fin des Travaux :  
Septembre 2014

Le maître d'ouvrage a décidé de s'adjoindre les compétences de THEMELIA afin de :

- ▶ Disposer d'un intervenant agissant à son nom et pour son compte
- ▶ Suivre et gérer le concours de maîtrise d'œuvre
- ▶ Coordonner les études
- ▶ Préfinancer les dépenses dans l'attente de la mobilisation des fonds par le maître d'ouvrage
- ▶ Gérer les marchés et contrats nécessaires à la réalisation de l'opération
- ▶ Assurer la représentation du maître d'ouvrage pendant les études, tout au long du chantier et dans les phases de réception et de garantie de parfait achèvement
- ▶ Suivre la gestion administrative, financière et comptable de l'opération
- ▶ D'une façon générale, assurer le rôle classique d'un mandataire de maître d'ouvrage

