

Extension et Réaménagement de l'EHPAD La Résidence du Parc pour le CCAS de SAINT AMANS SOULT

Type de contrat : Mandat

Montant de l'opération : 6 000 000 € HT

Fin des travaux : septembre 2022

Équipe Maîtrise d'œuvre : ALLIAGE ARCHITECTES (mandataire), PYRAMIDE INGENIERIE, IN.S.E et ETB

BESOIN DU DONNEUR D'ORDRE

Rénovation, restructuration et remise aux normes des services existants installés dans les bâtiments anciens

Réalisation d'un bâtiment comprenant deux secteurs de grande dépendance de 17 lits

Projet inscrit dans une démarche d'amélioration des conditions d'accueil des résidents et des conditions de travail du personnel

Travaux réalisés en site occupé



MISSIONS DE THÉMÉLIA

- ➔ Disposer d'un intervenant agissant à son nom et pour son compte
- ➔ Suivre et gérer le concours de maîtrise d'œuvre
- ➔ Coordonner les études
- ➔ Accompagner le maître d'ouvrage dans sa recherche de subventions et de financements et assurer le montage et le suivi des dossiers
- ➔ Assurer le montage et le suivi des dossiers d'autorisation administrative (ARS)
- ➔ Préfinancer les dépenses dans l'attente de la mobilisation des fonds par le maître d'ouvrage
- ➔ Gérer les marchés et contrats nécessaires à la réalisation de l'opération
- ➔ Assurer la représentation du maître d'ouvrage pendant les études, tout au long du chantier et dans les phases de réception et de garantie de parfait achèvement
- ➔ Suivre la gestion administrative, financière et comptable de l'opération
- ➔ D'une façon générale, assurer le rôle classique d'un mandataire de maître d'ouvrage