

Extension et réaménagement de l'EHPAD Saint-Vincent Sainte-Croix pour la Centre Communal d'Action Sociale de Sorèze

Type de contrat : Mandat

Montant de l'opération : 3 600 000 € TTC

Fin des travaux : Novembre 2021

Équipe Maîtrise d'œuvre : Groupement AATC – Pyramide ING – CEERCE - GECOS

BESOIN DU DONNEUR D'ORDRE

Le Centre Communal d'Action Sociale a souhaité la réalisation de l'extension et du réaménagement de la maison de retraite de Sorèze.

Les travaux ont été réalisés en site occupé.

Les travaux présentés ont bénéficié de subventions attribuées par le Département, l'ARS, la CARSAT et l'État dans le cadre du Plan de Relance.

L'EHPAD Saint-Vincent Sainte-Croix accueille 85 résidents et emploie 75 salariés.



MISSIONS DE THÉMÉLIA

- ➡ Définir les conditions administratives et techniques selon lesquels l'ouvrage sera étudié et exécuté,
- ➡ Proposer les montages financiers et opérationnels,
- ➡ Accompagner la recherche de financement,
- ➡ Effectuer le montage, dépôt et suivi des dossiers d'autorisation administrative,
- ➡ Effectuer le montage, dépôt et suivi des dossiers de subventions,
- ➡ Préparer, signer et suivre les contrats d'assurance et de contrôle technique,
- ➡ Préparer le choix du maître d'œuvre, signer et gérer le contrat correspondant,
- ➡ Approuver les avant-projets et accord sur le projet,
- ➡ Préparer le choix des entreprises de travaux établir, signer et gérer les contrats correspondants,
- ➡ Verser les rémunérations du maîtres d'œuvre et entreprises tiers,
- ➡ Suivre le chantier sur les plans technique, financier et administratif,
- ➡ Réceptionner l'ouvrage et accomplir les actes de fin d'opération.