

Réhabilitation et la Restructuration du bâtiment pour la Réalisation d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire à Puylaurens pour la Communauté de Communes Sor & Agout

Type de contrat : Mandat d'études et de réalisation

Montant de l'opération : 2 800 000 € HT

Fin des travaux : Février 2026 **Équipe Maîtrise d'œuvre :** Groupement AAA Architectes / NL Structure / Technisphère / Securysphère / Gpe Gamba

BESOIN DU DONNEUR D'ORDRE

Après avoir fait réaliser une étude de faisabilité, la Communauté de Communes Sor & Agout a souhaité implanter une Maison de Santé Pluridisciplinaire dans le bâtiment de l'ancien marché couvert de Puylaurens.

Le projet porte sur la réhabilitation et la restructuration du bâtiment pour une surface de 1 300 m² environ.



MISSIONS DE THÉMÉLIA

- ➡ Définir les conditions administratives et techniques selon lesquelles les ouvrages seront étudiés et réalisés
- ➡ Préparer le choix des différents prestataires nécessaires à la réalisation de l'ouvrage (SPS, contrôle technique, assureur ...), établir, signer et gérer les contrats
- ➡ Préparer le choix du maître d'œuvre, établir, signer et gérer le contrat de maîtrise d'œuvre
- ➡ Approuver les avant-projets et accord sur les projets
- ➡ Préparer le choix des entreprises de travaux et établir, signer et gérer lesdits contrats
- ➡ Verser la rémunération de la mission de maîtrise d'œuvre et du prix des travaux et plus généralement de toutes les sommes dues à des tiers
- ➡ Suivre le chantier sur les plans techniques, financiers et administratifs
- ➡ Réceptionner l'ouvrage

Ainsi que l'accomplissement de tous les actes afférents à ces attributions